



53.48m



53.48m



3 ambientes



1 baño



Oeste

USD 155.000

Bucarelli 2500

Departamento en Villa Urquiza

Oportunidad de venta en excelente ubicación! APTO CRÉDITO!!!

Bucarelli 2500, entre Roosevelt y Cullen.

A dos cuadras de Avenida Triunvirato. A una cuadra de Estación Rosas- Urquiza de FFCC Mitre Retiro- Suarez.

A tres cuadras de Avenida Olazábal y cuatro de Avenida Congreso. A tres cuadras de Plaza Echeverría.

Zona comercial. Edificio de 9 pisos, con encargado. Dos ascensores.

Departamento de tres ambientes, piso 6°, lateral con orientación Oeste.

Amplio living comedor con balcón francés.

Cocina independiente, conexión de lavarropas y amplio espacio de guardado.

Baño completo.

DOS amplios dormitorios, con placard, pisos estilo parquet en excelente estado.

Expensas actuales \$ 129.000 Aysa incluida. ABL actual enero 2026: \$ 15.000

Superficie total y cubierta: 53.48 m2

Hay cocheras para alquilar en el edificio.

NO APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-