



 48.42m  40.81m  2 ambientes  1 baño  Norte

USD 115.000

Pedro Moran 2100

Departamento en Villa Pueyrredon

Amplio departamento en PRIMER PISO con dos balcones y cochera descubierta !!! Excelente ubicación! Cercano a la zona de Universidad de Agronomía. Club Arquitectura.

Ubicado en la calle Pedro Moran al 2100, entre Gavilán y Av. Constituyentes. A dos cuadras de Avenida Francisco Beiró. y tres cuadras de Avenida Salvador Del Carril.

Orientación NORTE . Disposición: frente.

Living comedor con cocina integrada estilo americana, con salida al BALCON INTERNO . Lavadero incorporado.

Amplio baño con completo. Termotanque eléctrico en la unidad.

Dormitorio con salida al segundo balcón.

Edificio eléctrico. Portón automatizado para ingreso a las cocheras. Terrazas de usos común.

Superficie total: 48.42 m2 / superficie cubierta: 40.81 m3 / Superficie semicubierta: 7.61 m2.

Expensas \$ 145.000 aprox (febrero 2026). Edificio 1 ascensor,

APTO para personas con movilidad reducida