



 56.40m  47.90m  2 ambientes  1 baño  Oeste  1 toilette

USD 145.000

Av. Ricardo Balbin 3700

Departamento en Saavedra

Oportunidad!!! DEPARTAMENTO DE 2 AMBIENTES EN VENTA! APTO CRÉDITO!!!

Ubicado en el corazón del barrio de Saavedra!

Sobre Av. Balbin al 3700, entre Estomba y Jaramillo. A sólo unas cuadras de Parque Saavedra, líneas de colectivos, centros comerciales y gastronómicos. Inmejorable ubicación!

A pasos de la zona comercial del barrio de Saavedra.

A pasos del túnel Goyeneche- Donado.

Excelente ubicación.

Unidad al contrafrente. SEGUNDO piso. Con orientación Oeste.

Luminoso living comedor con cocina integrada. Gas natural. Muebles en alto y bajo mesada. Conexión para lavarropas bajo mesada.

Conexión para Aire Acondicionado Split sin equipo en los ambientes principales.

Toilette. Amplio dormitorio con placard con interiores. Baño en suite con bañera. Agua caliente por termotanques centrales.

Apto profesional.

Expensas actuales Enero 2026 \$150.000 (Aysa incluida)

Superficie total: 56.40 m2

Superficie cubierta: 47.9 m2

Superficie descubierta: 8.5 m2

Medios de transporte cercanos: 76-130-29-67

Estación Saavedra FFCC Mitre.

APTO para personas con movilidad reducida.

C.U.C.I.C.B.A. - Matricula N° 597 - Nota importante: Toda la información y medidas provistas son aproximadas, deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (expensas, ABL) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.-

